



Ventas - Apartamento - Puerto Banús
410.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5249335



2

Puerto Banús



2



84 m²

Apartamento

Apartamento en planta media de 2 dormitorios y 2 baños, nuevo en el mercado, listo para entrar a vivir, con orientación oeste, en La Dama de Noche. A 2 minutos en coche de Puerto Banús (10 minutos a pie) y a 7 minutos en coche del centro de Marbella. Fantásticas vistas desde las montañas cada noche. Se vende con licencia de alquiler. Ubicado en una urbanización cerrada con seguridad 24 horas, con 2 grandes piscinas, amplios jardines, restaurante y 6 pistas de pádel. Apartamento de alta calidad con una amplia terraza cubierta con mesa de comedor exterior. El dormitorio principal tiene baño en suite con bañera; ambos dormitorios cuentan con amplios armarios empotrados. Cocina totalmente equipada con terraza lavadero independiente. Suelos de mármol en toda la vivienda, aire acondicionado frío/calor con preinstalación de temporizador. Supermercado Mercadona a solo 2 minutos en coche (10 minutos a pie). El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado. A un paso de todo, listo para entrar a vivir mañana mismo.

- Posición**
- ✓ Ciudad
 - ✓ Suburbano
 - ✓ Área Comercial
 - ✓ Puerto
 - ✓ Cerca de Puerto
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Marina
 - ✓ Cerca de Marina
 - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Oeste

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria
 - ✓ Privada
 - ✓ Piscina de Niños

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ A/A Frio

- Vistas**
- ✓ Montaña
 - ✓ Jardín
 - ✓ Urbanas
 - ✓ Calle

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ TV Satélite
 - ✓ WiFi
 - ✓ Paddle Tenis
 - ✓ Pista de Tenis
 - ✓ Lavadero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ 24 Horas Recepción
 - ✓ Restaurant
 - ✓ Cerca de la Mezquita
 - ✓ Cerca de una Iglesia
 - ✓ Fibra óptica

- Muebles**
- ✓ Opcionales

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario
 - ✓ Privado
 - ✓ Paisajista

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Persianas Eléctricas
 - ✓ Portero Automático
 - ✓ Seguridad 24 Horas

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo
 - ✓ Garaje
 - ✓ Cubierto
 - ✓ Calle
 - ✓ Comunitario
 - ✓ Privado

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable

- Categoría**
- ✓ Ganga
 - ✓ Barato
 - ✓ Golf
 - ✓ Casas de vacaciones
 - ✓ Inversión
 - ✓ Reducido
 - ✓ Reventa
 - ✓ Con Permiso de Planificación