

Ventas - Comercial - Marbella
1.350.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5250202

Marbella

Comercial



10



350 m2

Edificio independiente en venta, activo bancario, libre de cargas y de ocupantes. La propiedad se compone de 4 apartamentos para reforma integral: Dos viviendas en planta baja, cada una con 2 dormitorios, 2 baños y aprox. 80 m². Dos apartamentos en primera planta, de 85 m² contruidos, con 3 dormitorios y solárium privado de más de 50 m², donde existe la posibilidad de crear un cuarto dormitorio, así como instalar pérgola, zona chill-out o barbacoa. A tan solo 400 metros del mar, el edificio no pertenece a ninguna comunidad, por lo que permite obtener la licencia turística sin depender de terceros. Una gran oportunidad de inversión, ideal para alquiler vacacional o para desarrollar un pequeño proyecto boutique de apartamentos junto a la costa.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

Jardin

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Necesita Reformas

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Campo
- ✓ Urbanas

Aparcamiento

- ✓ Calle

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Muebles

- ✓ Sin Amueblar