

**Ventas - Terreno - Mijas**  
**159.900€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5251033**

**Mijas**

**IBI: 404 EUR / año**

 **835 m<sup>2</sup>**

Este terreno urbano se encuentra ubicado dentro de una urbanización privada en Mijas, además de tener unas magníficas vistas al mar. Garantiza un entorno seguro, tranquilo, consta de 835 m<sup>2</sup> de los cuales se puede construir un 25%. Aparte, este terreno ofrece la posibilidad de construir la casa de sus sueños desde cero y las características que mejor se adapten a su estilo de vida. Tiene una ubicación ideal, ya que se encuentra cerca de servicios como parada de bus, esta el Club de tenis LEW HOAD al lado, disfrutando también de sus servicios como el gimnasio, piscina y el magnífico restaurante que tiene. Igualmente tiendas, restaurantes, colegios y hospitales a pocos minutos. Además, el fácil acceso a la autovía y autopista le permite llegar rápidamente a la playa y al centro de Fuengirola, Marbella, aeropuerto, Málaga... Excelente oportunidad de inversión o para quien quiere construir su hogar en un entorno tranquilo y cerca de todos los servicios. Uso y Tipología: Vivienda Unifamiliar Aislada Grado: AIS-4 Ocupación Máxima: 25% Edificabilidad Máxima: 0,27 m<sup>2</sup>t/m<sup>2</sup>s.

**Climatización**

✓ Calefacción Central.

**Vistas**

✓ Mar

**Características**

✓ Suelo de Madera

**Muebles**

✓ Sin Amueblar

**Servicios Públicos**

✓ Agua Potable