

Ventas - Apartamento - Fuengirola
165.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5255473

Fuengirola

Apartamento



3



1



66 m2

Excelente oportunidad de vivienda, ubicada junto a la Avenida de Mijas y a tan solo unos minutos a pie de la playa. Se trata de una vivienda en cuarta planta (última del edificio sin ascensor), con 66 m² construidos distribuidos en: Recibidor de entrada Cocina independiente con lavadero Amplio salón-comedor con acceso a terraza Tres dormitorios Un baño completo La vivienda es completamente exterior, incluido el baño, lo que garantiza mucha luz natural durante todo el día gracias a su orientación sureste y vistas despejadas. Necesita reforma integral, lo que la convierte en una opción ideal para personalizar a tu gusto. Cuenta además con armario empotrado en la terraza y varios altillos que aportan espacio de almacenamiento adicional. Ubicación inmejorable, muy cerca de todos los servicios: centro deportivo, colegios, supermercados, comercios, restaurantes y biblioteca. A 10 minutos caminando de la estación de autobuses. A solo 5 minutos del Centro Comercial Miramar y a pocos minutos caminando de la playa. Gastos de comunidad: 25€/mes IBI: 159€/año Ideal tanto como primera residencia como para inversión. En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

Posición	Orientación	Estado	Características	Aparcamiento	Categoría
✓ Ciudad	✓ Sureste	✓ Requiere Restauración	✓ Terraza Cubierta	✓ Calle	✓ Inversion
✓ Cerca de Tiendas			✓ Armarios Empotrados		
			✓ Cerca de Transporte		
			✓ Terraza Privada		