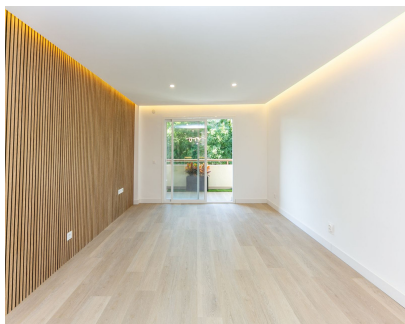


**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**399.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5257087**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,164 EUR / año**

**IBI: 295 EUR / año**

**Basura: 52 EUR / año**



**3**



**2**



**123 m2**

Piso recién reformado a estrenar en el centro de Fuengirola, a un paso del mar. Vivienda totalmente reformada, lista para entrar a vivir, en una de las zonas más demandadas de Fuengirola. A solo unos minutos andando de la playa y del tren, combina ubicación, calidad y comodidad. Cuenta con 3 dormitorios y 2 baños (uno en suite), con una distribución funcional y espacios pensados para el día a día. Cocina completamente equipada con electrodomésticos nuevos y lavavajillas integrado, además de lavadero independiente que aporta amplitud y luminosidad. Destaca por sus calidades: aire acondicionado centralizado, iluminación LED, suelos de tarima de alta gama, ventanas Climalit y armarios empotrados. Baños de diseño actual con materiales de alta calidad. Gracias a su orientación, disfruta de luz natural y vistas despejadas a zona verde, además de una terraza ideal para el día a día. Incluye plaza de garaje privada y cerrada, con espacio adicional de almacenaje. Edificio con ascensor y acceso adaptado. ? Ubicación excelente: cerca de playa, estación de tren, colegios, servicios y con rápida conexión a Málaga. Una vivienda perfecta tanto para vivir como para invertir, con todo listo desde el primer día. i Algunas imágenes han sido decoradas mediante IA con fines orientativos.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Área Comercial</li><li>✓ Puerto</li><li>✓ Pueblo</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Colegios</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Noreste</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Reformado Recientemente</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Jardín</li><li>✓ Calle</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Lavadero</li><li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li><li>✓ Doble acristalamiento</li><li>✓ Cerca de una Iglesia</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Parcialmente</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Portero Automático</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subterráneo</li><li>✓ Garaje</li><li>✓ Privado</li></ul>		