

**Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas**  
**259.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5264137**

**La Cala de Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,260 EUR / año**

**IBI: 355 EUR / año**

**Basura: 85 EUR / año**



**1**



**1**



**116 m2**



**8 m2**

Este espacioso apartamento de un dormitorio en planta baja, de esquina y más grande de lo habitual, combina comodidad, practicidad y una ubicación inmejorable en una urbanización consolidada, a solo cinco minutos en coche de La Cala de Mijas. La propiedad cuenta con plaza de aparcamiento subterráneo y trastero privado. Los residentes disfrutan de excelentes instalaciones comunes, que incluyen tres piscinas, jardines bien cuidados, servicio de conserjería y circuito cerrado de televisión las 24 horas para mayor seguridad. El apartamento ofrece un amplio dormitorio con armarios empotrados, un acogedor recibidor con espacio de almacenamiento adicional y un baño moderno con calefacción por suelo radiante. El luminoso y espacioso salón, de tamaño comparable al de los apartamentos de dos dormitorios del complejo, cuenta con una chimenea y un práctico pasaplatos que da acceso a la cocina totalmente equipada. Desde el salón, se accede a una terraza parcialmente cubierta y a un espacio abierto que se extiende hasta un jardín privado con césped y atractivas vistas a la zona comunitaria, lo que lo convierte en un lugar ideal para cenar al aire libre o relajarse. Otros aspectos destacados incluyen aire acondicionado tanto en el salón como en el dormitorio con controles independientes, junto con persianas eléctricas en todas partes.

<b>Posición</b> <div>✓ Cerca de Golf</div> <div>✓ Urbanización</div>	<b>Orientación</b> <div>✓ Oeste</div>	<b>Estado</b> <div>✓ Excelente</div>	<b>Piscina</b> <div>✓ Comunitaria</div>	<b>Climatización</b> <div>✓ Aire Acondicionado</div> <div>✓ A/A Caliente</div> <div>✓ A/A Frio</div> <div>✓ Chimenea</div> <div>✓ Baño</div>	<b>Vistas</b> <div>✓ Jardín</div> <div>✓ Piscina</div>
<b>Características</b> <div>✓ Terraza Cubierta</div> <div>✓ Ascensor</div> <div>✓ Armarios Empotrados</div> <div>✓ Terraza Privada</div> <div>✓ Trastero</div> <div>✓ Baño En-Suite</div> <div>✓ Suelo de Madera</div> <div>✓ Suelos de Mármol</div> <div>✓ Doble acristalamiento</div> <div>✓ Fibra óptica</div>	<b>Muebles</b> <div>✓ Sin Amueblar</div>	<b>Cocina</b> <div>✓ Equipada</div>	<b>Jardin</b> <div>✓ Comunitario</div> <div>✓ Privado</div>	<b>Seguridad</b> <div>✓ Recinto Cerrado</div> <div>✓ Persianas Eléctricas</div> <div>✓ Portero Automático</div> <div>✓ Seguridad 24 Horas</div>	<b>Aparcamiento</b> <div>✓ Subterráneo</div>
<b>Servicios Públicos</b> <div>✓ Electricidad</div>	<b>Categoría</b> <div>✓ Ganga</div> <div>✓ Casas de vacaciones</div> <div>✓ Inversion</div> <div>✓ Reventa</div> <div>✓ Contemporáneo</div>				