



Ventas - Apartamento - Estepona
795.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5264692

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,620 EUR / año IBI: 856 EUR / año

Basura: 152 EUR / año



5



4



165 m²



30 m²

Amplio y espacioso apartamento dúplex situado en primera línea de playa, al oeste de Estepona, con acceso directo a la playa. Consta de 5 dormitorios y 4 baños en 2 plantas. En la planta superior, se encuentran 2 dormitorios y 2 baños (dormitorio principal con baño en suite, cocina con lavadero, salón-comedor con vistas panorámicas al mar y una terraza para disfrutar de ellas). En la planta baja, se encuentran otros 3 dormitorios y 2 baños, cocina abierta con salón-comedor. En esta planta hay una gran terraza y acceso directo al paseo marítimo y a la playa. Esta planta tiene acceso independiente y se puede cerrar desde la planta superior, lo que significa que se puede alquilar independientemente de la planta superior. La propiedad cuenta con licencia de alquiler vacacional (licencia turística) y ha sido alquilada con gran éxito anteriormente. Una propiedad de inversión sólida con espectaculares vistas al mar.

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
✓ Primera Línea de Playa	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta
✓ Ciudad	✓ Suroeste	✓ Bueno	✓ A/A Caliente	✓ Playa	✓ Ascensor
✓ Lado de la Playa		✓ Requiere Restauración	✓ A/A Frio	✓ Jardín	✓ Armarios Empotrados
✓ Cerca de Tiendas			✓ Calefacción Central.		✓ Cerca de Transporte
✓ Cerca del Mar					✓ Terraza Privada
✓ Cerca de Ciudad					✓ WiFi
✓ Cerca de Colegios					✓ Apartmtn. Huéspedes
✓ Urbanización					✓ Lavadero
✓ Complejo 1 ^a Línea de Playa					✓ Baño En-Suite
Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Categoría
✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Persianas Eléctricas	✓ Calle	✓ Frente a la playa
		✓ Mantenimiento fácil	✓ Portero Automático		✓ Golf
			✓ Alarma		✓ Casas de vacaciones
					✓ Inversión
					✓ Lujo
					✓ Reventa