



Ventas - Apartamento - Estepona
413.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5265931

Estepona

Comunidad: 1,320 EUR / año



2



1



85 m²

Apartamento

Apartamento con vistas al mar situado a pocos minutos caminando de la playa en una zona tranquila y muy bien conectada de Estepona. La propiedad cuenta con vistas despejadas, muy buena orientación y abundante luz natural durante todo el día. La vivienda se distribuye en un salón comedor amplio y muy luminoso con acceso directo a la terraza, una cocina abierta de diseño actual totalmente equipada, dos dormitorios con armarios empotrados y un baño completo. Incluye plaza de garaje y un trastero de buen tamaño. Urbanización cuidada con jardines y piscina comunitaria. El apartamento ha sido reformado íntegramente en 2025, incluyendo instalaciones, acabados y redistribución, ofreciendo un estilo moderno, funcional y actual. Todas las estancias son exteriores con ventilación natural independiente, lo que aporta una excelente luminosidad y ventilación cruzada, y un alto nivel de confort durante todo el año. Vivienda lista para entrar a vivir, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.

- Posición**
- ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Marina

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Ascensor
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Trastero

- Orientación**
- ✓ Sur
 - ✓ Suroeste
 - ✓ Oeste

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Estado**
- ✓ Excelente

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo
 - ✓ Garaje
 - ✓ Cubierto
 - ✓ Privado

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Categoría**
- ✓ Inversion

- Vistas**
- ✓ Mar