

**Ventas - Apartamento - La Mairena**  
**475.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5266183**

**La Mairena**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,640 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**

**Basura: 260 EUR / año**



**3**



**2**



**147 m2**

\*\*\* Bonus: lee hasta el final \*\*\* Descubre esta auténtica joya escondida. Situada en un remanso de paz y tranquilidad, rodeada por la belleza de los alcornoques de las colinas de Marbella. Este increíble apartamento de estilo escandinavo ofrece vistas panorámicas al mar y, sin embargo, está a solo 10 minutos en coche de todos los servicios y las playas de Elviria. Este apartamento recién renovado le sorprenderá por la abundancia de luz y aire que entra en el salón. La cocina, recién renovada, es estilo americana con lavadero y todos los electrodomésticos de alta gama, incluyendo nevera para vinos e isla de cocina con barra de desayuno. Desde el luminoso salón se accede a dos terrazas: una gran terraza abierta y otra terraza cubierta para comer. El amplio dormitorio principal tiene su propio cuarto de baño con bañera y ducha. Los otros dos dormitorios comparten un segundo cuarto de baño con ducha y uno de ellos tiene otra terraza privada. Este apartamento cuenta con 2 plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo y un trastero. La urbanización, muy bien cuidada y segura, ofrece una preciosa piscina infinita y un soleado jardín, así como una sauna. La Mairena es muy conocida por su belleza natural y sus impresionantes vistas, y también alberga el Colegio Alemán de Málaga. Es un lugar perfecto para los golfistas, ya que está cerca de La Cala Golf Resort, Santana Golf y también del Club de Golf Santa María y Cabopino Golf. Una espaciosa casa lejos de casa o un lugar ideal para residir de forma permanente: ¡ven y descúbrelo por ti mismo! \*\*\* Por el precio total de venta, te llevas el coche gratis (Volkswagen Tiguan)\*\*\*

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Pueblo de Montaña</li><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Cerca de los Bosques</li><li>✓ Urbanización</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Este</li><li>✓ Sureste</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li><li>✓ Reformado Recientemente</li><li>✓ Renovado Recientemente</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ Chimenea</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Montaña</li><li>✓ Campo</li><li>✓ Panorámicas</li></ul>
<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Sauna</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Lavadero</li><li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li><li>✓ Suelos de Mármol</li><li>✓ Doble acristalamiento</li><li>✓ Fibra óptica</li></ul>	<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Portero Automático</li><li>✓ Seguridad 24 Horas</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subterráneo</li><li>✓ Más de uno</li><li>✓ Privado</li></ul>
<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Lujo</li><li>✓ Reventa</li></ul>				