



Ventas - Comercial - Fuengirola
55.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5272885

Fuengirola

Comercial



1



2



67 m²

Excelente oportunidad para emprender en Fuengirola! Traspaso de Cafetería /Restaurante que lo tiene TODO, sobre Av. Ramon y Cajal 67.88m² en planta baja de Fuengirola, sobre avenida con gran circulación, tanto peatonal como vehicular. - 2 baños (uno para minusválidos) - Cocina completamente equipada con electrodomésticos y heladeras (vertical y mostrador) - Aire acondicionado y Calefacción - Local insonorizado - Licencia Vigente con salida de humo - Terraza propia con aforo de 16 comensales - Aforo interior para más de 25 comensales - Derecho a plaza de parking comunitario. - Amplio escaparate lo que le brinda muy buena iluminación - Ubicado en una zona privilegiada, este local se encuentra cerca de la playa, bancos, restaurantes y áreas comerciales, lo que lo convierte en una opción ideal para quienes buscan rentabilidad desde el primer momento.

Alquiler: 1600 € + IVA por mes Traspaso: 60.000 €

- Posición**
- ✓ Ciudad
 - ✓ Área Comercial
 - ✓ Cerca de Puerto
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Urbanización

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Orientación**
- ✓ Oeste

- Estado**
- ✓ Excelente

- Seguridad**
- ✓ Persianas Eléctricas
 - ✓ Caja fuerte

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ Calefacción Central.
 - ✓ Baño

- Aparcamiento**
- ✓ Comunitario

- Vistas**
- ✓ Calle

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
 - ✓ Bar
 - ✓ Restaurant
 - ✓ Cerca de la Mezquita