

**Ventas - Apartamento - Puerto Banús**  
**1.900.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5273857**

**Puerto Banús**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,136 EUR / año**

**IBI: 1,870 EUR / año**

**Basura: 210 EUR / año**



**3**



**3**



**165 m2**

Atico en venta en Puerto Banús, con 3 dormitorios, 3 baños, 2 baños en suite y con orientación este, con garaje privado (1 plazas). Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 165 m² construidos y 33 m² de terraza. Tiene las siguientes características vistas al mar, vistas panorámicas, cerca de playa/mar, excelente estado, aire acondicionado, calefacción central, ascensor, aseo para visita, balcón, suelos de parquet y terraza cubierta.

**Posición**  
✓ Cerca del Mar

**Orientación**  
✓ Sureste

**Estado**  
✓ Excelente

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ Calefacción Central.

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Panorámicas

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Baño En-Suite  
✓ Suelo de Madera

**Aparcamiento**  
✓ Privado

**Categoría**  
✓ Lujo