



Ventas - Apartamento - Estepona
324.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5273899

Estepona

Comunidad: 2,100 EUR / año IBI: 735 EUR / año

Basura: 141 EUR / año



2



2



143 m²



60 m²

Apartamento

Bajo de diseño con jardín privado junto al golf - Estepona Le presentamos esta elegante vivienda en planta baja que combina amplitud, confort y espacios exteriores privados, ubicada en una cuidada zona residencial de Estepona junto al campo de golf. La propiedad cuenta con 143 m² construidos, ofreciendo una distribución generosa, funcional y muy bien aprovechada. Dispone de dos amplios dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite, proporcionando privacidad y comodidad en cada estancia. El salón, espacioso y luminoso, se integra de forma natural con el exterior, creando una agradable sensación de continuidad entre interior y jardín. El diseño interior es moderno, actual y atemporal, con acabados y materiales seleccionados para transmitir calidad y elegancia. Terraza y jardín privado La vivienda dispone de una agradable terraza de 16 m², perfecta para disfrutar de comidas al aire libre o momentos de relax, así como de un magnífico jardín privado de 60 m², un auténtico valor añadido que permite crear diferentes ambientes: zona chill-out, comedor exterior, espacio de descanso o jardín decorativo. Este conjunto exterior convierte la propiedad en una opción ideal para quienes desean disfrutar del estilo de vida mediterráneo con mayor privacidad y contacto con la naturaleza. Ubicación y estilo de vida Ubicada junto al campo de golf y a tan solo 1 km de la playa y de todos los servicios esenciales como supermercados, farmacias, colegios y restaurantes, esta vivienda ofrece un equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. Una propiedad que marca la diferencia Vivienda en planta baja en Estepona 143 m² construidos 2 dormitorios / 2 baños (uno en suite) Terraza de 16 m² Jardín privado de 60 m² Diseño moderno y funcional Ubicación junto al golf A 1 km de playa y servicios

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<input checked="" type="checkbox"/> Campo <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Sur <input checked="" type="checkbox"/> Oeste	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Chimenea	<input checked="" type="checkbox"/> Golf <input checked="" type="checkbox"/> Campo <input checked="" type="checkbox"/> Panorámicas <input checked="" type="checkbox"/> Jardín
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite	<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Privado	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado	<input checked="" type="checkbox"/> Calle <input checked="" type="checkbox"/> Privado