



**Ref.-ID: MIBGR5273950**

**Arroyo de la Miel**

**Apartamento**

**Comunidad: 624 EUR / año**

**IBI: 260 EUR / año**

**Basura: 172 EUR / año**



**2**



**1**



**45 m2**

Apartamento totalmente reformado en el corazón de Arroyo de la Miel. Descubre este encantador apartamento de 2 dormitorios y 1 baño, completamente renovado con una reforma integral que incluye tuberías, electricidad y ventanas nuevas, todo a estrenar y pensado para ofrecer el máximo confort. La vivienda destaca por su estilo escandinavo, con líneas limpias, tonos suaves y una atmósfera acogedora que transmite calma y bienestar. Es un apartamento muy luminoso, donde cada metro ha sido cuidadosamente aprovechado para crear un espacio pequeño pero extremadamente cómodo y funcional. Ubicado en una zona idílica en pleno centro de Arroyo de la Miel, tendrás a un paso todos los servicios necesarios: comercios, transporte, restaurantes y zonas de ocio, lo que lo convierte en una opción perfecta tanto como vivienda habitual como inversión. Se vende totalmente amueblado, listo para entrar a vivir sin necesidad de hacer absolutamente nada. Una oportunidad única para disfrutar de un hogar moderno, práctico y con mucho encanto en una de las zonas más demandadas.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Reventa