

Ventas - Apartamento - Estepona
425.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5274001

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,508 EUR / año IBI: 525 EUR / año

Basura: 130 EUR / año



2



2



108 m2



21 m2

Elegante apartamento en planta baja con jardín privado y agradables vistas a la piscina comunitaria, situado en una hermosa urbanización cerrada en la cotizada zona de Atalaya. Diseñado para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, la propiedad ofrece dos amplios dormitorios y dos baños, además de un luminoso y acogedor salón que se abre directamente a una amplia terraza y jardín privado, un espacio ideal para relajarse, recibir invitados o disfrutar del excelente clima de la Costa del Sol durante todo el año. El apartamento cuenta con una cocina totalmente amueblada y equipada, así como con una zona de lavandería independiente, combinando funcionalidad y comodidad. Incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y in trastero. La vivienda se encuentra dentro de una prestigiosa urbanización privada con seguridad 24 horas, rodeada de exuberantes jardines tropicales y una impresionante piscina comunitaria, creando un entorno tranquilo y exclusivo. Perfectamente ubicada en la Costa del Sol: • A 45 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga • A 10 minutos de Estepona • A 15 minutos de Marbella Una excelente oportunidad para disfrutar de privacidad, confort y un refinado estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más deseadas de la costa.

Posición ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Suroeste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Jacuzzi ✓ Doble acristalamiento ✓ Domotica ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Cubierto ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Golf ✓ Contemporáneo				