

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**320.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5274046**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 540 EUR / año**

**IBI: 300 EUR / año**

**Basura: 232 EUR / año**



**3**



**2**



**111 m2**

Luminoso apartamento de 3 dormitorios con licencia turística – Tercera línea de playa, Fuengirola Centro Excelente oportunidad para adquirir un amplio y muy luminoso apartamento de tres dormitorios y dos baños, ubicado en pleno centro de Fuengirola, a tan solo tercera línea de playa y a poca distancia a pie de absolutamente todos los servicios. La vivienda se encuentra en una tercera planta (sin ascensor) y ofrece una distribución cómoda y bien aprovechada. Dispone de tres dormitorios de buen tamaño, uno de ellos con baño en suite, además de un segundo baño completo que da servicio a los otros dos dormitorios. El apartamento también cuenta con una terraza. Gracias a su ubicación céntrica, se puede ir caminando a la playa, supermercados, estación de tren, estación de autobuses, tiendas, restaurantes y zonas comerciales. El apartamento se vende completamente amueblado y totalmente equipado, incluyendo electrodomésticos de cocina, mobiliario, camas e incluso ropa de cama, lo que lo convierte en una propiedad lista para entrar a vivir o empezar a alquilar desde el primer día. Uno de sus grandes atractivos es que cuenta con licencia turística en vigor, renovada este mismo año, lo que lo convierte en una excelente oportunidad de inversión tanto para alquiler vacacional, alquiler de larga temporada o uso mixto personal y rentabilidad.

Posición	Estado	Climatización	Características	Muebles	Cocina
✓ Ciudad	✓ Excelente	✓ Aire Acondicionado	✓ Armarios Empotrados	✓ Amueblada	✓ Equipada
✓ Lado de la Playa		✓ A/A Caliente	✓ Cerca de Transporte		
✓ Cerca de Tiendas		✓ A/A Frio	✓ WiFi		
✓ Cerca del Mar			✓ Lavadero		
✓ Cerca de Ciudad			✓ Restaurant		
✓ Cerca de Colegios			✓ Cerca de una Iglesia		
✓ Cerca de Marina			✓ Fibra óptica		
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Casas de vacaciones				
✓ Teléfono	✓ Reventa				