



Ventas - Comercial - Fuengirola  
**42.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5283094

Fuengirola

Comunidad: 9,600 EUR / año



2



72 m<sup>2</sup>

Comercial

Una oportunidad excepcional para hacerse con un restaurante y bar completamente operativo en el corazón del Puerto de Fuengirola, una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Recientemente renovado, este local cuidadosamente mantenido está listo para funcionar de inmediato, con todo el equipo y mobiliario esencial ya en su lugar. El restaurante cuenta con una cocina completamente equipada, un amplio comedor/terraza y dos baños modernos. Todas las licencias están completamente actualizadas, lo que permite operar sin interrupciones desde el primer día. Con un alquiler muy bajo de 800 € al mes, se trata de una oportunidad rara de adquirir un negocio de hostelería en una ubicación privilegiada a un coste muy atractivo. Ubicado en una zona marina vibrante, el negocio disfruta de un flujo constante de clientes, con una combinación de público local e internacional. Tanto si desea continuar con el concepto actual como introducir uno propio, el local ofrece una solución flexible y lista para usar para una amplia gama de conceptos de restaurante o bar. Esta es una oportunidad ideal para restauradores experimentados, emprendedores prácticos o inversores que buscan un negocio de hostelería rentable en una de las ubicaciones más deseadas de Fuengirola.

Posición	Orientación	Estado	Vistas	Características	Cocina
<ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Primera línea de Playa</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Ciudad</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Área Comercial</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Puerto</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Puerto</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Marina</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Sur</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Excelente</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Reformado Recientemente</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Puerto</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Trastero</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Bar</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Barbacoa</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Restaurant</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Equipada</li> </ul>