

**Ventas - Casa - Marbesa**  
**1.800.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5286145**

**Marbesa**

**Casa**



**3**



**2**



**111 m2**



**1814 m2**

Oferta de inversión única en Marbesa! Dos parcelas contiguas con vistas al mar y gran potencial de desarrollo Ofrecemos a la venta dos parcelas contiguas con una superficie total de 1814m2, ubicadas a solo 10 minutos a pie del mar. Parcela 1: Superficie de la casa (con Terraza): 136 m2 Superficie del terreno: 982 m2 En la parcela hay una casa rodeada de vegetación densa y árboles frutales. Desde la planta baja hay una hermosa vista al mar. Parcela 2: Superficie: 832m2 Colinda con la primera parcela, formando un único territorio espacioso. Las parcelas están enterradas en el verde, creando una atmósfera de privacidad y armonía natural. Potencial de desarrollo: - Posibilidad de construir 2-3 villas modernas con vistas al mar. - También es posible remodelar los edificios existentes, actualizándolos con un estilo moderno. Excelente opción para inversores: Zona tranquila, cerca de escuelas, tiendas. A poca distancia de la playa, Alto potencial para el crecimiento del valor de la propiedad. El lugar ideal para la construcción de viviendas modernas de primera clase.

**Posición**

- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Muebles**

- ✔ Amueblada

**Orientación**

- ✔ Sur
- ✔ Suroeste

**Aparcamiento**

- ✔ Garaje

**Estado**

- ✔ Regular

**Servicios Públicos**

- ✔ Electricidad

**Piscina**

- ✔ Privada

**Categoría**

- ✔ Ganga
- ✔ Inversion

**Climatización**

- ✔ Chimenea

**Vistas**

- ✔ Mar
- ✔ Piscina