



**Ventas - Apartamento - Mijas Golf**  
**325.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5286841**

**Mijas Golf**

**IBI: 346 EUR / año**



**2**



**2**



**85 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Apartamento en planta baja en primera línea de golf con dos jardines privados en Mijas Golf. Si busca una vivienda tranquila en la Costa del Sol en un precioso entorno de golf, este apartamento en planta baja en Mijas Golf es una opción fantástica. Ofrece dos dormitorios, dos baños, una distribución cómoda y un espacio exterior que realmente marca la diferencia. El apartamento tiene 85 m<sup>2</sup> construidos y un total de 30 m<sup>2</sup> de terraza, además de dos zonas de jardín privadas, algo poco común en este rango de precios. En la parte trasera, disfrutará de una encantadora terraza cubierta, perfecta para comer al aire libre o relajarse a la sombra. Desde aquí, tiene acceso directo al jardín trasero, creando un rincón exterior tranquilo y privado para disfrutar a diario. En la parte delantera del apartamento, hay una segunda terraza, accesible directamente desde la cocina, también con su propio jardín privado. Esta zona da a la piscina, pero gracias a la vegetación natural y la separación, disfruta de una excelente privacidad, ideal para tomar el café de la mañana, tomar el sol o simplemente disfrutar de las vistas sin sentirse desatendido. La propiedad se encuentra en buen estado y se entrega completamente amueblada, lista para entrar a vivir o alquilar de inmediato. El salón-comedor es luminoso y acogedor, la cocina está totalmente equipada y ambos dormitorios son amplios y cuentan con armarios empotrados. El dormitorio principal también incluye baño en suite para mayor comodidad. El apartamento se encuentra en una urbanización cerrada con jardines bien cuidados, una gran piscina comunitaria y una piscina infantil independiente. Es un entorno tranquilo y seguro, ideal como vivienda vacacional, inversión para alquiler o una propiedad de fácil acceso en la Costa del Sol. Apartamento Planta Baja, Mijas Golf, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 85 m<sup>2</sup>, Terraza 30 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Golf, Suburbano, Cerca de Colegios, Urbanización. Estado : Bueno. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente. Vistas : Golf, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Baño En-Suite, Doble acristalamiento. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Libre, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Ganga, Barato, Casas de vacaciones, Inversión.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Primera línea de Golf	✓ Norte	✓ Bueno	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Golf
✓ Suburbano	✓ Oeste		✓ Piscina de Niños	✓ A/A Caliente	✓ Jardín
✓ Cerca de Colegios					
✓ Urbanización					
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Libre
✓ Armarios Empotrados				✓ Portero Automático	✓ Comunitario
✓ Cerca de Transporte					
✓ Terraza Privada					
✓ Baño En-Suite					
✓ Doble acristalamiento					
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
✓ Electricidad	✓ Ganga				
	✓ Barato				
	✓ Casas de vacaciones				
	✓ Inversión				