

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**295.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5287102**

**Marbella**

**Apartamento**



**2**



**1**



**68 m2**

Acogedor Piso con Vistas Impresionantes en El Mirador, Marbella – Costa del Sol Disfrute del encanto de este acogedor piso en El Mirador, uno de los barrios residenciales más destacados de Marbella, situado en una serena ladera con impresionantes vistas panorámicas a la emblemática montaña de La Concha y al reluciente Mar Mediterráneo. Esta zona exclusiva es conocida por sus comunidades cerradas, villas de lujo y apartamentos modernos rodeados de exuberantes cipreses, pinos y olivos en el Parque Natural Sierra de las Nieves, ofreciendo un refugio tranquilo alejado del bullicio mientras está a un corto paseo de servicios esenciales como supermercados, colegios, centros médicos, estaciones de autobuses y el vibrante casco urbano – todo accesible a pie o mediante cómodas conexiones de autobús urbano o vehículo particular. Con 68 m², esta propiedad orientada al sur-este en la primera planta (con acceso por ascensor) está lista para entrar a vivir inmediatamente, con un amplio salón-comedor luminoso ideal para reuniones familiares y eventos, dos generosos dormitorios con armarios empotrados, una cocina totalmente equipada con extracción al exterior y un baño de diseño. Otros extras incluyen una terraza privada para disfrutar del exterior, aparcamiento comunitario y un jardín comunitario bien cuidado con zona de barbacoa para entretenerse de forma relajada. El agua está incluida en la cuota comunitaria, garantizando una vida sin complicaciones en este hogar excepcional que combina comodidad, estilo y una ubicación inmejorable. ¡Precio: 295.000 € – una oportunidad única en este codiciado refugio en la ladera!

|  |   |   |   |  |  |
|--|---|---|---|--|--|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Área Comercial</li><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li></ul> | <b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Este</li><li>✓ Sur</li></ul>             | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul>         | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Campo</li><li>✓ Panorámicas</li><li>✓ Patio</li><li>✓ Urbanas</li></ul> | <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Doble acristalamiento</li><li>✓ Fibra óptica</li></ul> | <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul> |
| <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>   | <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Alarma</li></ul> | <b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul> |   |  |  |