



Ventas - Apartamento - Fuengirola  
**549.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5287195

Fuengirola

Comunidad: 936 EUR / año

IBI: 250 EUR / año



2



1



70 m<sup>2</sup>

Apartamento

«Despertar y mirar directamente al mar hace maravillas para el alma». Descubre tu nuevo hogar en el corazón del Paseo Marítimo de Fuengirola. Este precioso apartamento se encuentra a solo unos pasos de la playa y ofrece impresionantes vistas abiertas al mar. Ahora a la venta por 549.000 €, se trata de una oportunidad única de adquirir una propiedad en primera línea en una de las zonas más deseadas de Fuengirola. La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios dobles, que ofrecen comodidad y privacidad. Gracias a su orientación este, podrás disfrutar del sol de la mañana y despertar cada día con el relajante sonido de las olas, un recordatorio constante de que vives junto al mar. La superficie construida está perfectamente equilibrada, con una distribución acogedora y funcional. El apartamento se encuentra en buen estado, listo para entrar a vivir de inmediato, y al mismo tiempo ofrece un excelente potencial para personalizarlo según tu estilo. Ubicado en una zona céntrica y llena de vida, tendrás todo a tu alcance: acceso directo al paseo marítimo y la playa, transporte público cercano, comercios, restaurantes y todos los servicios necesarios para el día a día. Una auténtica joya en primera línea que combina ubicación, estilo de vida y valor a largo plazo: vivir frente al mar en su máxima expresión.

| <b>Posición</b>              | <b>Orientación</b>    | <b>Estado</b>             | <b>Climatización</b> | <b>Vistas</b> | <b>Características</b> |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| ✓ Primera Línea de Playa     | ✓ Este                | ✓ Excelente               | ✓ Aire Acondicionado | ✓ Mar         | ✓ Ascensor             |
| ✓ Ciudad                     | ✓ Sureste             | ✓ Buen                    | ✓ A/A Caliente       | ✓ Playa       | ✓ Terraza Privada      |
| ✓ Lado de la Playa           |                       | ✓ Reformado Recientemente | ✓ A/A Frio           |               |                        |
| ✓ Puerto                     |                       |                           |                      |               |                        |
| ✓ Cerca de Puerto            |                       |                           |                      |               |                        |
| ✓ Cerca de Tiendas           |                       |                           |                      |               |                        |
| ✓ Cerca del Mar              |                       |                           |                      |               |                        |
| ✓ Cerca de Ciudad            |                       |                           |                      |               |                        |
| ✓ Marina                     |                       |                           |                      |               |                        |
| ✓ Cerca de Marina            |                       |                           |                      |               |                        |
| ✓ Complejo 1ª Línea de Playa |                       |                           |                      |               |                        |
| <b>Aparcamiento</b>          | <b>Categoría</b>      |                           |                      |               |                        |
| ✓ Privado                    | ✓ Frente a la playa   |                           |                      |               |                        |
|                              | ✓ Casas de vacaciones |                           |                      |               |                        |
|                              | ✓ Inversion           |                           |                      |               |                        |