



Ref.-ID: MIBGR5287210

Cancelada

Casa

Comunidad: 240 EUR / año

IBI: 450 EUR / año

Basura: 120 EUR / año



4



2.5



195 m2

Se vende una magnifica casa adosada de 4 dormitorios (195 m2) en Cancelada. Una amplia y luminosa casa familiar, con orientación sur, ubicada en una zona tranquila y muy solicitada de Cancelada, ideal para familias. Distribución: Planta baja: salón-comedor con chimenea y cocina grande, totalmente equipada con acceso al patio de 18 m2 y un aseo. Primera planta: 3 dormitorios amplios y un baño con bañera (agua caliente con paneles solares) Segunda planta: 1 dormitorio con baño en-suite con ducha y una terraza de 12m2 Sótano: garaje privado grande para varios vehículos La vivienda destaca por sus espacios amplios, excelente distribución y muy buenas calidades y abundante luz natural durante todo el día. □ orientación sur □ muy luminosa □ espacios amplios □ garaje grande □ entorno ideal para familias Está cerca a la carretera A7, fácil acceso a San Pedro y a Estepona. Para más información, no dude en contactarnos.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Noroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

**Categoría**

- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reducido