



Ventas - Apartamento - Benalmadena
740.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5288149

Benalmadena

Comunidad: 1,020 EUR / año

IBI: 1,081 EUR / año



4



3



144 m²

Ático dúplex en Benalmádena con vistas al mar, licencia turística, terrazas y garaje. Magnífico ático dúplex en Benalmádena, situado en urbanización tranquila, cerrada, con fácil acceso a la autovía, cerca de golf, vistas al mar y a 4 km de la playa. Vivienda con licencia turística, ideal para uso residencial o explotación en alquiler vacacional. Dispone de 4 dormitorios, 3 baños completos, 2 en suite, amplio salón comedor y 3 terrazas con vistas al mar. Vivienda luminosa, bien orientada y con excelente distribución. Incluye 2 plazas de garaje y trastero. Urbanización con piscina comunitaria, gimnasio, sauna y jacuzzi. Ubicación estratégica en Benalmádena Costa / Benalmádena Pueblo, próxima a campos de golf, servicios, colegios y con rápido acceso al Aeropuerto de Málaga. Ideal como residencia principal, segunda residencia o inversión.

- Posición**
- ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca de Puerto
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Marina
 - ✓ Cerca de Marina
 - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Buen

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Frio

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Golf
 - ✓ Panorámicas

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Solario
 - ✓ TV Satélite
 - ✓ WiFi
 - ✓ Gimnasio
 - ✓ Sauna
 - ✓ Sala de Juegos
 - ✓ Paddle Tenis
 - ✓ Trastero
 - ✓ Lavadero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Jacuzzi
 - ✓ Barbacoa
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Cerca de la Mezquita
 - ✓ Cerca de una Iglesia
 - ✓ Fibra óptica

- Muebles**
- ✓ Opcionales

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario
 - ✓ Paisajista

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Portero Automático
 - ✓ Alarma
 - ✓ Seguridad 24 Horas

- Aparcamiento**
- ✓ Garaje
 - ✓ Más de uno
 - ✓ Privado
 - ✓ Punto de carga VE

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable
 - ✓ Teléfono

- Categoría**
- ✓ Ganga
 - ✓ Barato
 - ✓ Golf
 - ✓ Casas de vacaciones
 - ✓ Inversion
 - ✓ Lujo
 - ✓ Reventa