MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Mijas Costa

499.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5288374

Mijas Costa

Apartamento

3

1

132 m2

En una de las zonas más atractivas de Mijas Costa se encuentra este exclusivo ático reformado de 205 metros, una vivienda pensada para quienes buscan amplitud, luz y vistas inigualables. Con tres dormitorios y dos baños, ha sido renovado íntegramente utilizando materiales de primera calidad y ofrece una panorámica excepcional de 360°, desde el Mediterráneo y la sierra hasta la costa africana en días claros. Distribución y detalles de la vivienda Cocina contemporánea de mayor tamaño, diseñada para el uso diario, con salida a una terraza orientada al noreste, perfecta para comenzar el día con luz natural. Salón espacioso y muy luminoso, con dos accesos a las terrazas orientadas al sureste, un espacio ideal tanto para el descanso como para disfrutar de los atardeceres. Dormitorio principal con baño en suite, equipado con bañera y acceso directo a la terraza con vistas abiertas al mar. Dos dormitorios adicionales, ambos con salida a terrazas privadas, que comparten un baño completo. Entorno tranquilo, máxima privacidad, vistas abiertas y luz natural durante todo el día. Extras incluidos Plaza de garaje privada, con ascensor que comunica directamente con la vivienda. Zonas comunes La urbanización cuenta con tres piscinas, cuidados jardines tropicales y amplias zonas verdes, ideales para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. Excelente localización Acceso rápido y cómodo a la AP-7 Marbella a solo 15 minutos Playas de Calahonda a 5 minutos Cabopino y La Cala de Mijas a 10 minutos Aeropuerto de Málaga a 25 minutos En el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP o IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría…). Los gastos adicionales al precio, por el comprador son: ITP Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales 7% sobre el precio de compra, gastos de Notaría e inscripción en el Registro. Ud. tiene a su disposición copia de la correspondiente Ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina, según R. D. de 11 de octubre. Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo.

Estado
- ✔ Regular

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada

Muebles
- ✔ Parcialmente

Cocina
- ✔ Equipada

Servicios Públicos
- ✔ Agua Potable