

Ventas - Apartamento - Fuengirola
1.300.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5288638

Fuengirola

Comunidad: 3,072 EUR / año

IBI: 780 EUR / año

Basura: 290 EUR / año



4



2



210 m²

Ático único y espacioso en venta en la preciosa urbanización andaluza Puebla Lucía, en pleno centro de Fuengirola. Esta propiedad consta de cuatro dormitorios, dos baños, cocina totalmente equipada y un amplio salón con chimenea y comedor. El salón, orientado al sur, es muy luminoso gracias a sus diversas ventanas y puertas correderas que dan a las terrazas. Dispone de dos amplias terrazas, una orientada al sureste y la otra con vistas panorámicas y sol de tarde, ideal para cenas y barbacoas. Como propietario, tiene acceso a tres jardines mediterráneos comunitarios con piscinas. La urbanización está cerrada y ofrece plaza de aparcamiento. Puebla Lucía se encuentra a pocos minutos a pie de la playa, el puerto, la estación de tren y el centro de Fuengirola. Restaurantes, tiendas y supermercados están a un paso. Esta propiedad es ideal para vivir todo el año o como vivienda vacacional, con un excelente potencial de alquiler. ¡Una oportunidad fantástica!

- Posición**
- ✓ Ciudad
 - ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Cerca de Puerto
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Cerca de Marina
 - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Sureste
 - ✓ Sur
 - ✓ Suroeste

- Estado**
- ✓ Buen

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ A/A Frio
 - ✓ Chimenea

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Montaña
 - ✓ Panorámicas
 - ✓ Jardín
 - ✓ Urbanas

- Características**
- ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Solario
 - ✓ WiFi
 - ✓ Trastero
 - ✓ Lavadero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Fibra óptica

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario
 - ✓ Paisajista

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Portero Automático
 - ✓ Caja fuerte

- Aparcamiento**
- ✓ Comunitario

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable