



Ventas - Casa - Marbella

2.245.000€

www.mibgroup.es

+34 662 58 96 58

info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5289004

Marbella

Comunidad: 480 EUR / año

IBI: 1,954 EUR / año

Basura: 130 EUR / año



5



7.5



910 m²



2043 m²

Casa

¡Villa absolutamente épica con vistas explosivas (y elevadas) al mar, el valle, y el amanecer! ¡Idealmente situada en La Mairena (Monte Elviria), con una parcela de 2043 m² con total privacidad! ¡La planta principal (en el salón) se realza con altísimos techos de dos alturas y se extiende aprox. sobre 561 m² construidos en el interior + terrazas! La villa tiene 5 dormitorios, 7 baños, cuenta con una sala de cine, oficina, gimnasio, sauna, sala de música, sala de juegos, y mucho más. ¡La cocina se abre a la piscina y las hermosas vistas! ¡Los jardines son extensos, con piscina, jacuzzi, zona de barbacoa, y vistas que nunca pueden ser obstruidas! ¡Entre los muchos atributos está también un garaje subterráneo para dos coches, suelo radiante en toda la casa, y una calidad de construcción (estructura incluída) máxima! ¡Una oportunidad muy especial con un enorme potencial al alza!!!

- Posición**
- ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios

- Orientación**
- ✓ Sureste

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Privada

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ Calefacción Central.
 - ✓ Chimenea
 - ✓ Suelo Radiante

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Montaña
 - ✓ Golf
 - ✓ Campo
 - ✓ Panorámicas
 - ✓ Jardín
 - ✓ Piscina

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Gimnasio
 - ✓ Sauna
 - ✓ Sala de Juegos
 - ✓ Trastero
 - ✓ Lavadero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Suelo de Madera
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Jacuzzi
 - ✓ Barbacoa
 - ✓ Sótano

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Jardín**
- ✓ Privado

- Seguridad**
- ✓ Alarma

- Aparcamiento**
- ✓ Más de uno
 - ✓ Privado

- Categoría**
- ✓ Lujo