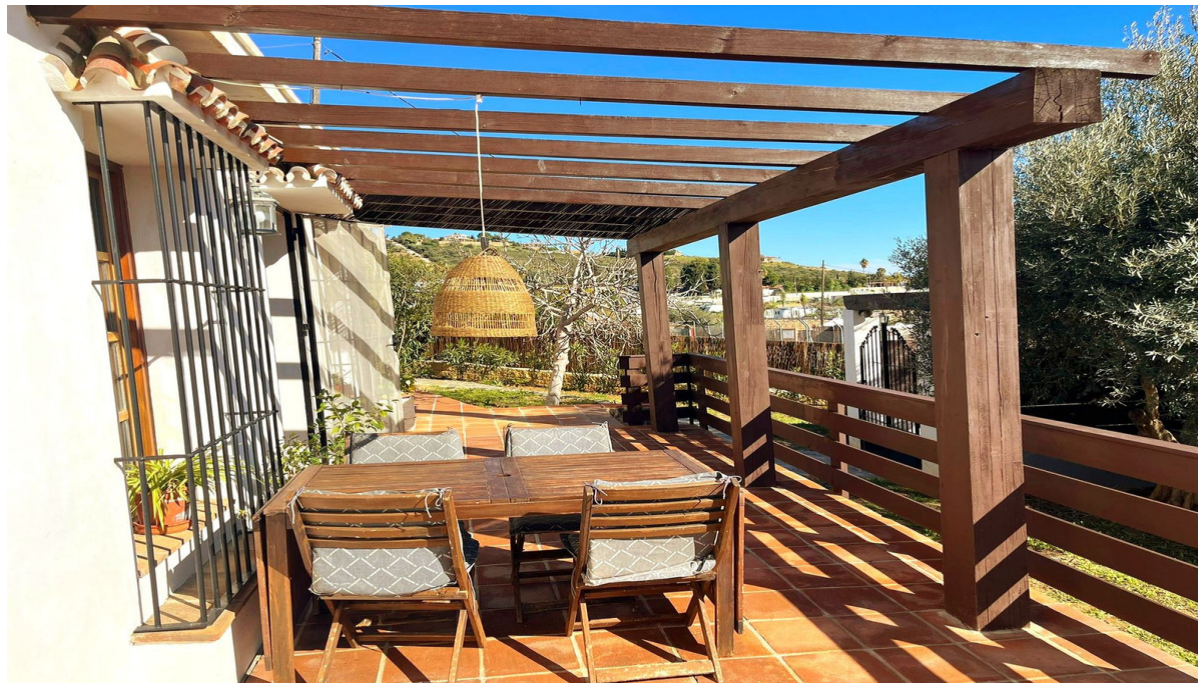


Ventas - Casa - La Cala de Mijas
495.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5289439

La Cala de Mijas

Casa



3



1



176 m2



1646 m2

Encantadora Finca Rústica a Solo 10 Minutos de La Cala de Mijas Esta finca rústica, perfectamente mantenida, ofrece el equilibrio ideal entre la tranquilidad del campo y la cercanía a la costa. Situada a solo 10 minutos en coche del animado pueblo costero de La Cala de Mijas, la propiedad se encuentra cerca de amplias playas de arena y de todos los servicios, como bancos, farmacias, supermercados, colegios, centro deportivo y una excelente oferta de restaurantes y bares. La finca está ubicada en la carretera principal hacia Entrerríos y se asienta sobre una parcela dividida en dos partes independientes, lo que ofrece flexibilidad y potencial futuro. La parcela principal alberga la vivienda y la piscina. La acogedora casa cuenta con tres dormitorios, con la posibilidad de crear un cuarto dormitorio convirtiendo el actual y amplio lavadero. En su interior dispone de un espacioso salón-comedor con chimenea, una cocina moderna totalmente equipada y un baño. La propiedad se encuentra en excelente estado, muy bien cuidada y lista para entrar a vivir, sin necesidad de reformas. En el exterior, la vivienda dispone de tres trasteros, ideales para herramientas y equipos de jardinería, además de amplias zonas exteriores para disfrutar del entorno rural. La zona de la piscina es perfecta para relajarse y disfrutar al aire libre. Es importante destacar que la propiedad es totalmente legal y cuenta con certificado RAFO (AFO), lo que garantiza total tranquilidad al comprador. La segunda parte de la finca se encuentra al otro lado de la carretera y consiste en una parcela rústica con olivos, con espacio suficiente para construir un carport o para uso agrícola o recreativo. Una oportunidad ideal para quienes buscan privacidad, espacio y auténtico encanto andaluz, a pocos minutos de la costa y de todos los servicios.

Posición <div>✓ Cerca de Golf</div>	Orientación <div>✓ Sur</div>	Estado <div>✓ Excelente</div> <div>✓ Reformado Recientemente</div> <div>✓ Renovado Recientemente</div>	Piscina <div>✓ Privada</div>	Climatización <div>✓ Aire Acondicionado</div> <div>✓ Chimenea</div>	Vistas <div>✓ Montaña</div> <div>✓ Campo</div> <div>✓ Jardín</div> <div>✓ Calle</div>
Características <div>✓ Armarios Empotrados</div> <div>✓ Cerca de Transporte</div> <div>✓ Terraza Privada</div> <div>✓ WiFi</div> <div>✓ Trastero</div> <div>✓ Lavadero</div> <div>✓ Doble acristalamiento</div>	Cocina <div>✓ Equipada</div>	Jardín <div>✓ Privado</div> <div>✓ Paisajista</div>	Aparcamiento <div>✓ Libre</div> <div>✓ Privado</div>	Servicios Públicos <div>✓ Electricidad</div>	Categoría <div>✓ Ganga</div> <div>✓ Casas de vacaciones</div> <div>✓ Reventa</div>