

Ventas - Apartamento - Estepona
450.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5289499

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,880 EUR / año IBI: 700 EUR / año

Basura: 120 EUR / año



2



2



94 m2



93 m2

Impresionante apartamento moderno en planta baja con jardín privado – Nueva Milla de Oro, Estepona Este elegante y moderno apartamento en planta baja ofrece un estilo de vida refinado en una de las zonas más codiciadas de la Nueva Milla de Oro en Estepona. Con dos amplios dormitorios y dos baños, la propiedad se encuentra en la zona de Selwo, justo al lado del Atlas American School y a poca distancia de la playa, lo que la convierte en una propiedad ideal tanto para familias como para quienes buscan un estilo de vida más sostenible. Perfectamente ubicado entre Marbella y Estepona, el apartamento disfruta de un entorno tranquilo rodeado de naturaleza, a la vez que se mantiene cerca de los mejores campos de golf, colegios internacionales y todos los servicios esenciales. Su orientación sur llena la vivienda de luz natural durante todo el día, realzando su diseño contemporáneo y su acogedor ambiente. El interior está bellamente amueblado y diseñado con esmero, con una moderna cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad. El luminoso salón ofrece un amplio espacio para relajarse o entretenerse y se abre directamente a una terraza y jardín privados, ofreciendo un espacio exterior ideal para disfrutar del clima mediterráneo. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso directo al jardín, mientras que el segundo dormitorio es igualmente cómodo, con una cama doble y un amplio armario. El aire acondicionado centralizado garantiza comodidad durante todo el año. La propiedad también cuenta con una plaza de garaje subterránea privada y un trastero. Los residentes de esta comunidad segura y cerrada disfrutan de acceso a dos piscinas comunitarias, una piscina infantil, un gimnasio totalmente equipado, sauna y zonas comunes impecablemente cuidadas. Tanto si busca una elegante residencia permanente, una lujosa casa de vacaciones o una inversión inteligente en la Costa del Sol, este excepcional apartamento representa una oportunidad única de adquirir una vivienda contemporánea en una ubicación privilegiada.

Posición

✓

Cerca del Mar

✓

Cerca de Ciudad

✓

Cerca de Colegios

✓

Urbanización

✓

Características

✓

Terraza Cubierta

✓

Ascensor

✓

Armarios Empotrados

✓

Cerca de Transporte

✓

Terraza Privada

✓

WiFi

✓

Gimnasio

✓

Sauna

✓

Paddle Tennis

✓

Trastero

✓

Lavadero

✓

Barbacoa

✓

Doble acristalamiento

✓

Fibra óptica

✓

Categoría

✓

Lujo

✓

Reventa

Orientación

✓

Sur

Estado

✓

Excelente

Piscina

✓

Comunitaria

Climatización

✓

Aire Acondicionado

Vistas

✓

Jardín

✓

Piscina

Muebles

✓

Sin Amueblar

Cocina

✓

Equipada

Jardin

✓

Privado

✓

Mantenimiento fácil

Seguridad

✓

Recinto Cerrado

Aparcamiento

✓

Garaje