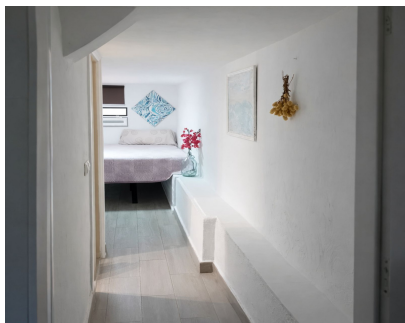


**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**80.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5291518**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 144 EUR / año**



**1**



**1**



**35 m2**

Descubre esta propiedad singular ubicada en la tranquila zona residencial de Sotoserena, Estepona. Se trata de un espacio originalmente destinado a uso comercial, actualmente convertido en estudio, que ofrece 36 m<sup>2</sup> construidos, ideal para quienes buscan una vivienda versátil y con posibilidades de personalización. La vivienda cuenta con orientación este, lo que garantiza una agradable luz natural por las mañanas, y se encuentra a tan solo 900 metros del mar. Dispone de un amplio dormitorio doble, un baño completo de estilo moderno y una distribución abierta que permite adaptarla fácilmente a distintas necesidades. El inmueble se encuentra parcialmente reformado, ofreciendo al comprador la oportunidad de finalizarlo y adaptarlo a su propio gusto. Ubicado dentro de un complejo bien cuidado, los residentes disfrutan de piscinas comunitarias y zonas infantiles, aportando comodidad y valor añadido. Una excelente opción para quienes buscan vivir cerca del mar y desean un proyecto con potencial, ya sea como vivienda habitual, segunda residencia o inversión creativa.

<b>Posición</b> <div><div></div> Cerca del Mar</div> <div><div></div> Urbanización</div>	<b>Orientación</b> <div><div></div> Sureste</div>	<b>Estado</b> <div><div></div> Regular</div>	<b>Piscina</b> <div><div></div> Comunitaria</div>	<b>Vistas</b> <div><div></div> Urbanas</div>	<b>Características</b> <div><div></div> Cerca de Transporte</div> <div><div></div> WiFi</div> <div><div></div> Pista de Tenis</div> <div><div></div> Sótano</div>
<b>Muebles</b> <div><div></div> Amueblada</div>	<b>Cocina</b> <div><div></div> Equipada</div>	<b>Jardin</b> <div><div></div> Comunitario</div>	<b>Seguridad</b> <div><div></div> Seguridad 24 Horas</div>	<b>Aparcamiento</b> <div><div></div> Comunitario</div>	<b>Servicios Públicos</b> <div><div></div> Electricidad</div> <div><div></div> Agua Potable</div> <div><div></div> Teléfono</div>
<b>Categoría</b> <div><div></div> Barato</div> <div><div></div> Reventa</div>					