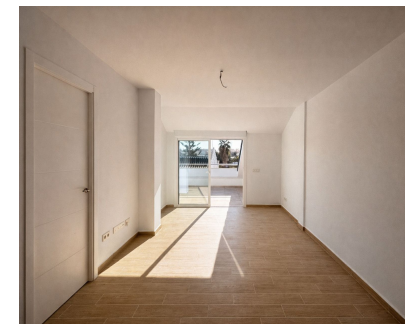
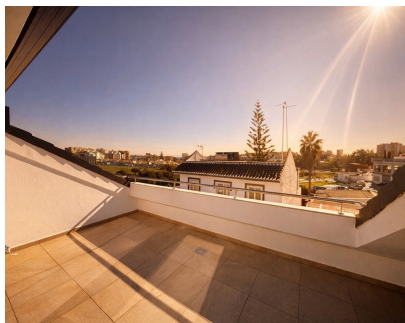


Ventas - Apartamento - Fuengirola  
499.545€

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR5292964

Fuengirola

Apartamento



3



3



93 m2

Ático en la Calerita, Fuengirola - 3 dormitorios y 3 baños Descubra este exclusivo ático, diseñado con las mejores calidades para ofrecer el máximo confort. Disfrute de un excelente aislamiento acústico en paredes y techo, calefacción por suelo radiante en el baño principal y un eficiente sistema de aerotermia. Además, el edificio cuenta con certificado energético A, garantizando sostenibilidad y ahorro energético. Cocinas equipadas, persianas en las ventanas y provisión de recarga de vehículos eléctricos según normativa. Ubicación estratégica en Fuengirola - Zona La Calerita El Edificio Real se encuentra en un enclave privilegiado, con acceso rápido a todos los servicios y puntos de interés: ✓ A menos de 2 minutos de la autovía, facilitando la conexión con toda la Costa del Sol. ✓ A solo 3 minutos a pie del Recinto Ferial, epicentro de eventos y actividades. ✓ Escuelas e institutos a pocos pasos, garantizando un entorno educativo cercano y accesible. ✓ Parque de La Loma a escasa distancia, ideal para paseos y momentos de relax. ✓ Playa a menos de 10 minutos, para disfrutar del mar siempre que lo desee. Fuengirola es un lugar perfecto para quienes buscan un ambiente familiar y tranquilo, sin renunciar a una variada oferta de ocio, deporte y gastronomía en plena Costa del Sol. Incluye 2 plazas de garaje y 1 trastero ( ) Precios sin IVA (10%). Sujeto a cambios sin previo aviso.

\*\*Imágenes con decoración creadas con IA

<b>Posición</b> ✓ Ciudad ✓ Cerca de Tiendas	<b>Orientación</b> ✓ Sur	<b>Estado</b> ✓ Nueva Construcción	<b>Climatización</b> ✓ Aire Acondicionado ✓ Suelo Radiante ✓ Baño	<b>Vistas</b> ✓ Urbanas ✓ Calle	<b>Características</b> ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Doble acristalamiento
<b>Cocina</b> ✓ Equipada	<b>Seguridad</b> ✓ Persianas Eléctricas	<b>Aparcamiento</b> ✓ Subterráneo ✓ Más de uno ✓ Punto de carga VE	<b>Servicios Públicos</b> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	<b>Categoría</b> ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Contemporáneo	