



Ventas - Apartamento - New Golden Mile
850.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5294734

New Golden Mile

Comunidad: 6,960 EUR / año IBI: 1,855 EUR / año

Basura: 240 EUR / año



2



2



170 m²



50 m²

Apartamento

Apartamento de dos dormitorios con jardín frente al mar - Mar Azul, Estepona Este excepcional apartamento de dos dormitorios con jardín está situado en primera línea de mar, dentro del prestigioso complejo Mar Azul Resort, una de las urbanizaciones cerradas más codiciadas de Estepona. La propiedad disfruta de acceso directo a la playa y está convenientemente situada a poca distancia a pie de los servicios locales y del casco antiguo de Estepona, con fácil acceso a Marbella. El apartamento se encuentra en excelentes condiciones y se vende con una plaza de aparcamiento subterráneo privada y un trastero. Cuenta con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado integrado en toda la vivienda, lo que garantiza el confort durante todo el año. La propiedad dispone de un jardín privado y una terraza cubierta con vistas al mar, ideal para disfrutar del aire libre y recibir invitados. Los residentes de Mar Azul disfrutan de seguridad las 24 horas y acceso a instalaciones de primera clase, como gimnasio, spa, sauna, hammam y piscina cubierta climatizada. Una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad de lujo frente al mar, ideal tanto como residencia permanente como para disfrutar de unas vacaciones de alta calidad.

| Posición | Orientación | Estado | Piscina | Climatización | Vistas |
|--|---|---|--|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Primera Línea de Playa <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Complejo 1^a Línea de Playa | <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Sur <input checked="" type="checkbox"/> Suroeste | <input checked="" type="checkbox"/> Excelente | <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria <input checked="" type="checkbox"/> Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Con Calefacción | <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> Suelo Radiante | <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Jardín |
| Características | Muebles | Cocina | Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Sauna <input checked="" type="checkbox"/> Trastero | <input checked="" type="checkbox"/> Opcionales | <input checked="" type="checkbox"/> Equipada | <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Comunitario <input checked="" type="checkbox"/> Privado | <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Alarma <input checked="" type="checkbox"/> Seguridad 24 Horas | <input checked="" type="checkbox"/> Subterráneo |
| Categoría | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lujo | | | | | |