

Ventas - Apartamento - Estepona
330.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5295850

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,268 EUR / año

IBI: 756 EUR / año



2



2



90 m2



77 m2

Una vida con estilo en Aby Upper: Listo para entrar a vivir y con vistas al mar ¿Busca una vivienda en Estepona que esté sencillamente "terminada" y lista para mudarse? Este apartamento en planta baja en el proyecto Aby Upper ofrece un equilibrio excelente entre confort, calidad y precio. Distribución y ubicación El apartamento cuenta con 2 dormitorios y 2 baños y tiene una distribución muy práctica. Al ser una planta baja, dispone de su propio jardín privado. Desde la terraza podrá disfrutar de unas hermosas vistas panorámicas e incluso vistas al mar. El complejo es cerrado y seguro. En pocos minutos se encontrará en el acogedor centro de Estepona, mientras que en casa podrá disfrutar de la paz y la naturaleza. Instalaciones en el complejo Aunque la relación calidad-precio es muy competitiva, no tendrá que renunciar a las comodidades. Como residente, tendrá acceso a: ● Dos piscinas comunitarias (cloración salina). ● Instalaciones deportivas: gimnasio, pista de pádel y una pista de fútbol/baloncesto. ● Amplias zonas verdes y un club social de uso común. ● Plaza de garaje y trastero privados. Un interior perfecto El apartamento ha sido totalmente decorado por Maison Manon (conocida por el programa de televisión holandés "Woonvilla naar Droomvilla"). Gracias a esto, no tendrá que reformar ni pensar en la decoración; todo ha sido coordinado con esmero. La calidad está en los detalles: ● Paredes: Acabados con papel pintado de ARTE y pintura de Painting the Past. ● Muebles: Una mezcla con estilo de marcas premium como Eleonora y By-Boo. ● Descanso: Cómodas camas boxspring de la marca Cinderella. ● Exterior: Muebles de jardín de alta calidad de 4 Seasons Outdoor para disfrutar al máximo del jardín. El mobiliario se ofrece como opción de compra. El apartamento se vende con trastero y plaza de garaje incluidos en el sótano

Posición Cerca del Mar Cerca de Ciudad	Orientación Oeste	Estado Excelente Buen	Piscina Comunitaria Piscina de Niños	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente A/A Frio	Vistas Mar Montaña Golf Panorámicas Jardín
Características Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada WiFi Gimnasio Paddle Tennis Trastero Baño En-Suite Doble acristalamiento	Muebles Opcionales	Cocina Equipada	Jardín Privado Mantenimiento fácil	Seguridad Recinto Cerrado Persianas Eléctricas Portero Automático	Aparcamiento Subterráneo Garaje Cubierto Comunitario
Servicios Públicos Electricidad	Categoría Barato Casas de vacaciones Inversion Reventa Contemporáneo				