



Ventas - Casa - Estepona
469.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5296366



3

Estepona



2.5



95 m²

Casa

Encantador adosado totalmente renovado ubicado en la prestigiosa zona de Seghers, a pocos pasos del Puerto de Estepona y de la Playa del Cristo. Una propiedad ideal tanto como vivienda habitual como inversión en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, y ofrece una distribución moderna y funcional. La cocina americana se integra perfectamente con el comedor y el salón, creando un espacio abierto, luminoso y muy acogedor. Dispone de un jardín y terraza privada con vistas al mar y orientación sur, ideal para disfrutar del sol y la luz natural durante todo el día. Además, incluye buhardilla, lavadero independiente y trastero, aportando comodidad y espacio de almacenamiento extra. Situada a tan solo 200 metros de la playa, con parada de autobús a pasos de la urbanización, permite acceder fácilmente a todos los servicios, comercios y zonas de ocio sin necesidad de coche. La urbanización cuenta con jardín comunitario, perfecto para disfrutar de un entorno tranquilo y bien cuidado. Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda cerca del mar o una inversión con alta rentabilidad en alquiler vacacional o de larga temporada. ¡No dejes pasar esta oportunidad y contáctanos para más información o para concertar una visita!

Posición	Estado	Climatización	Vistas	Características	Cocina
✓ Cerca de Puerto	✓ Excelente	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Cerca de Transporte	✓ Cocina Comedor
✓ Cerca de Tiendas				✓ Trastero	
✓ Cerca del Mar					
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Cerca de Colegios					
Seguridad	Aparcamiento				
✓ Recinto Cerrado	✓ Comunitario				