



**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**995.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5297398**

**Estepona**

**Comunidad: 6,660 EUR / año**

**IBI: 1,187 EUR / año**

**Basura: 179 EUR / año**



**3**



**3**



**210 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Ático Dúplex mediterráneo con varias terrazas, solárium y sauna privada. Este amplio apartamento combina una distribución bien pensada con generosas zonas exteriores: ideal para quienes desean disfrutar de un estilo de vida mediterráneo con comodidad y tranquilidad. Tres dormitorios, cada uno con baño en suite, garantizan privacidad para la familia o los invitados. El dormitorio principal, situado en la planta superior, da acceso directo a una gran terraza con sauna privada, zona de barbacoa y bonitas vistas al mar: un lugar para relajarse y disfrutar. El luminoso salón con chimenea se abre a otra terraza protegida con vistas a las zonas verdes. La cocina independiente es amplia y ofrece mucho espacio para cocinar y reunirse. Rodeado de vegetación tropical, el cuidado complejo cuenta con dos piscinas comunitarias y está cerca de tiendas, campos de golf y la costa. Un hogar con mucho espacio para vivir - tanto dentro como fuera.

- Tres dormitorios, cada uno con baño en suite para mayor comodidad
- Terraza en la azotea con sauna privada y zona de barbacoa
- Salón con chimenea y acceso a una terraza protegida
- Adecuado para quienes buscan tranquilidad, amplitud y espacios al aire libre

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ Chimenea

**Vistas**

✓ Mar  
✓ Panorámicas  
✓ Jardín

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
✓ Terraza Privada  
✓ Solario  
✓ Sauna  
✓ Trastero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Jacuzzi  
✓ Barbacoa

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardín**

✓ Comunitario  
✓ Paisajista

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

✓ Subterráneo  
✓ Más de uno

**Categoría**

✓ Reventa