

**Ventas - Casa - Campo Mijas**  
**1.220.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5297695**

**Campo Mijas**

**Casa**

**IBI: 1,300 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**7**



**6**



**250 m2**



**2300 m2**

Villa en venta en Campo Mijas – Parcela de gran tamaño y múltiples posibilidades Espectacular villa en venta en la zona de Campo Mijas, ubicada en un entorno tranquilo, privado y rodeado de naturaleza, ideal para quienes buscan amplitud, privacidad y calidad de vida a pocos minutos de Fuengirola y la Costa del Sol. La propiedad se asienta sobre una impresionante parcela de aproximadamente 2.500 m² y cuenta con unos 250 m² construidos, distribuidos en dos plantas más sótano, ofreciendo espacios amplios y versátiles tanto para vivienda familiar como para inversión. En la planta principal, la vivienda dispone de 1 dormitorio con baño en suite, una cocina independiente totalmente equipada, y un salón-comedor amplio y luminoso, con acceso directo a una terraza techada y privada de unos 25 m². La planta superior alberga 4 dormitorios exteriores, todos con armarios empotrados y aire acondicionado. Dos de ellos cuentan con acceso directo a una terraza privada con vistas abiertas al jardín, la piscina y la zona exterior. En el sótano, actualmente habilitado como apartamento independiente, encontramos 2 dormitorios exteriores, 2 cuartos de baño y un salón, con posibilidad de habilitar una cocina, ideal para invitados o para alquilar de forma independiente. La zona exterior ofrece más de 2.000 m² de espacios al aire libre, con una zona de juegos con potencial para transformarse en pista deportiva. Además, la finca dispone de una casita independiente de aproximadamente 48 m², con posibilidad de uso como estudio o alojamiento independiente. La vivienda está orientada al suroeste, cuenta con una gran piscina de agua salada y parking privado para 2 vehículos, con posibilidad de ampliación. Gastos: IBI: 1.300 € / año

<b>Posición</b> <div><div>✓ Ciudad</div><div>✓ Cerca de Ciudad</div><div>✓ Cerca de Colegios</div></div>	<b>Orientación</b> <div><div>✓ Sur</div><div>✓ Suroeste</div></div>	<b>Estado</b> <div><div>✓ Excelente</div></div>	<b>Piscina</b> <div><div>✓ Privada</div></div>	<b>Climatización</b> <div><div>✓ Aire Acondicionado</div></div>	<b>Vistas</b> <div><div>✓ Jardín</div></div>
<b>Características</b> <div><div>✓ Terraza Cubierta</div><div>✓ Armarios Empotrados</div><div>✓ Cerca de Transporte</div><div>✓ Terraza Privada</div><div>✓ Solario</div><div>✓ WiFi</div><div>✓ Pista de Tenis</div><div>✓ Trastero</div><div>✓ Lavadero</div><div>✓ Baño En-Suite</div><div>✓ Barbacoa</div><div>✓ Doble acristalamiento</div><div>✓ Servicio de Autobuses</div><div>✓ Alojamiento del personal</div></div>	<b>Muebles</b> <div><div>✓ Opcionales</div></div>	<b>Cocina</b> <div><div>✓ Equipada</div></div>	<b>Jardin</b> <div><div>✓ Privado</div></div>	<b>Seguridad</b> <div><div>✓ Recinto Cerrado</div><div>✓ Portero Automático</div><div>✓ Alarma</div></div>	<b>Aparcamiento</b> <div><div>✓ Más de uno</div><div>✓ Privado</div></div>
<b>Servicios Públicos</b> <div><div>✓ Electricidad</div><div>✓ Agua Potable</div></div>	<b>Categoría</b> <div><div>✓ Barato</div><div>✓ Inversion</div></div>				