



Ventas - Casa - Marbesa

2.450.000€

www.mibgroup.es

+34 662 58 96 58

info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5297731

Marbesa

Comunidad: 948 EUR / año

IBI: 1,912 EUR / año

Basura: 280 EUR / año



4



3



258 m²



915 m²

A solo 50 metros de la playa, esta villa de cuatro dormitorios y tres baños, bellamente renovada y modernizada, se encuentra en una amplia parcela llana con una gran piscina y un exuberante jardín maduro. La propiedad cuenta con cocina y baños totalmente renovados, además de calefacción central eléctrica para mayor comodidad durante todo el año, garaje privado y una pequeña vivienda independiente para invitados, ideal para visitas o personal. Ubicada en una de las zonas de playa más codiciadas de Marbella, todo está a un paso: restaurantes, cafeterías y un supermercado, todo a un paso. Una oportunidad excepcional en una ubicación privilegiada. Una propiedad que no debe perderse.

| | | | | | |
|--------------------|---------------------------|----------------------|------------------------|---------------|------------------------|
| Posición | Estado | Piscina | Climatización | Vistas | Características |
| ✓ Lado de la Playa | ✓ Excelente | ✓ Privada | ✓ A/A Caliente | ✓ Mar | ✓ Armarios Empotrados |
| ✓ Cerca de Tiendas | ✓ Reformado Recientemente | | ✓ Calefacción Central. | ✓ Jardín | ✓ Apartmtn. Huéspedes |
| ✓ Cerca del Mar | | | | | ✓ Suelos de Mármol |
| Muebles | Cocina | Seguridad | Aparcamiento | | |
| ✓ Amueblada | ✓ Equipada | ✓ Alarma | ✓ Garaje | | |
| | | ✓ Seguridad 24 Horas | | | |