



Ref.-ID: MIBGR5298325

Benahavís

Apartamento



3



3.5



194 m2

Este excepcional ático dúplex se encuentra dentro de una exclusiva comunidad residencial, ubicada en el corazón del campo de golf El Higueral. Rodeada de más de 50.000 m² de jardines comunitarios cuidadosamente ajardinados, la propiedad ofrece un estilo de vida sofisticado, definido por la privacidad, el confort y un entorno natural privilegiado. La urbanización cerrada y segura ofrece magníficas instalaciones de estilo resort, que incluyen cinco piscinas exteriores, una piscina interior climatizada, un gimnasio totalmente equipado y un spa. Su excelente ubicación permite un fácil acceso a todo tipo de servicios, supermercados y varios campos de golf de prestigio, así como una magnífica conexión con la costa y las cercanas localidades de Benahavís y San Pedro de Alcántara. Distribuido en dos niveles, el ático cuenta con tres amplios dormitorios, todos ellos con baño en suite. La espaciosa terraza de 106 m² disfruta de vistas abiertas al campo de golf y al mar, ofreciendo un espacio ideal para el disfrute al aire libre y el entretenimiento. La vivienda se completa con una cocina totalmente equipada, un lavadero independiente, dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero privado.

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Área Comercial
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Fibra óptica

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa