



**Ventas - Apartamento - Torrequebrada**  
**488.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5298958**

**Torrequebrada**

**Comunidad: 2,256 EUR / año**

**IBI: 700 EUR / año**



**4**



**2**



**158 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

**Ático Dúplex Espacioso con Vistas al Mar y a la Montaña – Ubicación Privilegiada en Benalmádena Este** luminoso y amplio ático dúplex ofrece bonitas vistas al mar y a la montaña, excelentes espacios exteriores y una distribución práctica, ideal tanto para vivir en familia como para una inversión segura en la Costa del Sol. Primera planta: Un recibidor amplio y acogedor da paso a un cómodo salón-comedor con acceso directo a una terraza, perfecta para disfrutar de las vistas y de la vida al aire libre. La cocina, totalmente equipada, cuenta además con un balcón privado. En esta planta se encuentran dos dormitorios de buen tamaño y dos baños, ofreciendo comodidad y flexibilidad para familia o invitados. Segunda planta: En la planta superior hay dos dormitorios adicionales, ambos con acceso a una gran terraza, creando un espacio privado con abundante luz natural y vistas abiertas. Características y extras: Paneles solares para mayor eficiencia energética Aire acondicionado en toda la vivienda Plaza de aparcamiento subterráneo Piscina y jardines comunitarios bien cuidados Parque infantil situado justo enfrente Excelente ubicación: A menos de 10 minutos a pie de la parada de autobús Aproximadamente 12 minutos andando a Mercadona y Benalmádena International College A 3 minutos en coche de campos de golf A 10 minutos en coche del colegio internacional Torrequebrada A 10 minutos en coche de la playa

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Suburbano ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	✓ Sur	✓ Buen	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas ✓ Urbanas
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Trastero	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad ✓ Paneles solares fotovoltaicos	✓ Golf				