



**Ventas - Casa - Benalmadena Costa
430.000€**

**www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es**



Ref.-ID: MIBGR5305207

Benalmadena Costa

Comunidad: 1,080 EUR / año

IBI: 450 EUR / año



2



1

Casa



95 m2

Se vende casa adosada en urbanización con encanto rústico y estilo interior moderno en Benalmádena! Imagina despertar cada mañana con la luz del sol entrando por grandes ventanales y contemplar el mar y la montaña desde tu propio salón. Esta encantadora casa adosada en Benalmádena ofrece precisamente eso: luz, vistas y una ubicación privilegiada a 300 metros de la playa. En planta alta, la vivienda sorprende con un amplio salón-comedor lleno de luz natural, donde la chimenea aporta calidez y crea un ambiente acogedor durante todo el año. La cocina americana de diseño, moderna y perfectamente integrada, convierte espacio en el corazón del hogar, ideal para compartir momentos en familia o con amigos. En planta baja encontrarás la zona de descanso, dos habitaciones acogedoras, un baño completo y un práctico vestidor que aporta orden y amplitud. En el exterior desde la planta baja una terraza privada donde disfrutar de las vistas. Equilibrio entre estilo rústico con encanto y detalles modernos que hacen de esta vivienda un hogar con personalidad propia. En zonas comunes dispone de piscina comunitaria con zonas ajardinadas, club social, parking comunitario y trastero privado junto a la casa. Una propiedad ideal como vivienda habitual, segunda residencia junto al mar o inversión segura en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Lado de la Playa	✓ Sureste	✓ Bueno	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Colegios		✓ Reformado Recientemente		✓ A/A Caliente	✓ Montaña
		✓ Renovado Recientemente		✓ A/A Frio	✓ Panorámicas
				✓ Chimenea	
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Armarios Empotrados	✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Comunitario
✓ Cerca de Transporte			✓ Paisajista	✓ Alarma	
✓ Terraza Privada					
✓ Solario					
✓ TV Satélite					
✓ WiFi					
✓ Lavadero					
✓ Barbacoa					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Fibra óptica					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Ganga				
✓ Agua Potable	✓ Frente a la playa				
✓ Teléfono	✓ Barato				
	✓ Urge venta				
	✓ Golf				
	✓ Casas de vacaciones				
	✓ Inversion				
	✓ Lujo				
	✓ Reducido				
	✓ Reventa				