



**Ventas - Casa - The Golden Mile**  
**2.250.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5306212**

**The Golden Mile**

**Comunidad: 8,916 EUR / año**



**3**



**2.5**



**312 m<sup>2</sup>**



**446 m<sup>2</sup>**

Nueva villa adosada en el corazón de la Milla de Oro; Marbella a solo 300 m de la playa y del Puente Romano. A cinco minutos en coche de Marbella Centro y Puerto Banús. Seguridad 24 horas piscina comunitaria, gimnasio y spa. Oportunidad perfecta para poseer una casa adosada nueva de tres dormitorios (la cuarta en el sótano) y tres baños con piscina privada. Cocina abierta, sala de estar que da al jardín privado en la planta baja con WC para invitados. El primer piso alberga tres dormitorios, uno en suite, dos que comparten un baño. En la 2<sup>a</sup> planta un magnífico solárium con vistas a la montaña de la concha. Planta sótano salón, 4<sup>o</sup> dormitorio y baño; También se incluyen dos plazas de aparcamiento con acceso directo a la vivienda y trastero.

**Orientación**

- Suroeste

**Piscina**

- Privada

**Climatización**

- Aire Acondicionado

**Vistas**

- Montaña
- Panorámicas
- Piscina

**Características**

- Armarios Empotados
- Solario
- Gimnasio
- Baño En-Suite

**Jardín**

- Privado

**Seguridad**

- Recinto Cerrado
- Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- Más de uno
- Comunitario

**Categoría**

- Lujo