



**Ref.-ID: MIBGR5308846**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 780 EUR / año**

**IBI: 374 EUR / año**

**Basura: 102 EUR / año**



**3**



**2**



**107 m2**

Luminoso y moderno apartamento de 3 dormitorios en Selwo, Estepona Este precioso apartamento renovado de 3 dormitorios y 2 baños está situado en la codiciada zona de Selwo, Estepona. La propiedad ha sido completamente reformada por el actual propietario, incluyendo una cocina nueva, baños modernos, ventanas nuevas, suelos y aire acondicionado. Cada dormitorio cuenta con armarios empotrados y persianas, y el dormitorio principal dispone de un elegante cuarto de baño en suite. El apartamento se encuentra a poca distancia a pie de varios servicios locales, como bares, una tienda de conveniencia y un quiosco, lo que facilita las tareas diarias. Los residentes pueden disfrutar de la piscina comunitaria y la pista de pádel, perfectas para relajarse y disfrutar del tiempo libre. Detalles importantes: la comunidad no dispone de trastero, aparcamiento privado ni ascensor, por lo que este apartamento es más adecuado para compradores que se sientan cómodos con estas limitaciones. Esta propiedad ofrece una oportunidad llave en mano en una zona bien comunicada y popular de Estepona, ideal para familias o inversores que busquen una vivienda lista para entrar a vivir.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Patio
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa