



**Ventas - Apartamento - Mijas Costa**  
**649.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5315254**

**Mijas Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,948 EUR / año**

**IBI: 657 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**3**



**2**



**139 m2**

Descubra este elegante apartamento en primera planta en la exclusiva zona de El Chaparral, en Mijas Costa, con orientación suroeste y una ubicación privilegiada entre Fuengirola y La Cala de Mijas. El amplio y luminoso salón-comedor da directamente a una amplia terraza orientada al suroeste, perfecta para disfrutar del sol de la tarde y del clima mediterráneo durante todo el año. La cocina independiente, totalmente equipada, conecta con una práctica zona de lavandería. El apartamento ofrece tres dormitorios dobles con armarios empotrados y dos baños completos, incluyendo el dormitorio principal con baño en suite, lo que proporciona comodidad y privacidad. Su distribución funcional lo convierte en ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión en la Costa del Sol. La propiedad también incluye un trastero y una plaza de aparcamiento subterráneo. La comunidad cuenta con jardines paisajísticos, piscinas para adultos y niños, gimnasio, club social y servicio de conserjería. Con excelente acceso a las autopistas A7 y AP7, se encuentra a tan solo 10 minutos de Fuengirola, 5 minutos de La Cala de Mijas y 25 minutos del Aeropuerto de Málaga, rodeado de playas, campos de golf y todos los servicios esenciales.

#### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Jardín

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa