



Ref.-ID: MIBGR5317312

Estepona

Casa

IBI: 1,370 EUR / año

Basura: 179 EUR / año



3



3



265 m2



1757 m2

Villa totalmente reformada en la zona de Don Pedro, con un amplio plot que ofrece privacidad y comodidad en un entorno tranquilo. La vivienda principal, de estilo ibicenco, destaca por su luminosidad y su diseño abierto: salón y cocina integrados que conectan directamente con una terraza orientada a la zona ajardinada, donde se encuentran la piscina privada y una fantástica cocina exterior, ideal para disfrutar del clima durante todo el año. Dispone de 2 habitaciones en suite, pensadas para el máximo confort. Además, cuenta con un apartamento independiente con acceso tanto desde el exterior como desde la casa principal, lo que aporta gran versatilidad. Este espacio ofrece salón con cocina abierta, dormitorios en suite y salida a un patio cubierto muy amplio, perfecto como zona chill-out o comedor adicional. El plot dispone de dos entradas independientes y amplio espacio para aparcamiento, lo que facilita el acceso y aporta funcionalidad extra a la propiedad. Una villa lista para entrar a vivir, ideal tanto como residencia habitual como inversión.

Posición ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Reformado Recientemente	Climatización ✓ Chimenea	Vistas ✓ Jardín ✓ Piscina	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Terraza Privada ✓ Aprtmnt. Huéspedes ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento
Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Privado	Seguridad ✓ Alarma	Aparcamiento ✓ Más de uno ✓ Privado	Categoría ✓ Reventa