

Ventas - Casa - Marbella
350.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5318161

Marbella

Casa

Comunidad: 3,000 EUR / año

IBI: 412 EUR / año



2



2



74 m2

Estilo de vida e inversión en Marbella – tranquilidad con todo cerca! Una excelente oportunidad para adquirir una propiedad lista para entrar a vivir en el popular VIME Resort, Marbella – perfecta para familias, parejas e inversores que buscan calidad de vida y alto potencial de alquiler. Ubicada en un entorno tranquilo y verde a pocos minutos de la playa y el puerto de Cabopino, la propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre relax y comodidad – todo está al alcance. Puntos clave de estilo de vida e inversión * Ideal para familias y parejas que buscan sol, confort y comodidad * Perfecta combinación de tranquilidad + ubicación céntrica * Alta demanda de alquiler durante todo el año * Lista para generar ingresos desde el primer día * Perfecta como vivienda vacacional o inversión * Ubicada en una zona con alta demanda y revalorización comprobada Ventajas del resort – diseñado para calidad de vida * 3 piscinas, incluida piscina interior climatizada * Zona wellness con jacuzzi, tenis de mesa, sauna y masajes * Restaurante con desayuno buffet * 20% de descuento para propietarios en restaurante y masajes * Gimnasio completamente equipado * Entorno familiar – ideal para niños * Complejo bien mantenido y tranquilo * Perfecto para quienes disfrutan de tener gimnasio, bienestar y restauración a pocos pasos. Características que aportan valor 3 amplias terrazas con nuevas baldosas de alta calidad Bonitas vistas al mar desde la terraza superior Excelentes espacios exteriores para relajarse o disfrutar Bajo mantenimiento y lista para usar o alquilar Ubicación – todo cerca * A poca distancia a pie de la playa, puerto y restaurantes * Cerca de supermercados y transporte público * A 10-15 min de Marbella, La Cala y Puerto Banús * A 30min del aeropuerto de Málaga Por qué destaca esta propiedad Las propiedades con servicios tipo resort, espacios exteriores y buena ubicación son altamente demandadas tanto por compradores como por inquilinos – asegurando alta ocupación y valor a largo plazo. Conclusión: Una oportunidad única para adquirir una propiedad que combina tranquilidad, entorno familiar y excelente potencial de inversión en una de las zonas más atractivas de Marbella. *La propiedad dispone de licencia turística y número NRA conforme a la legislación española.

Posición Cerca de Golf Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Marina Urbanización	Orientación Sur	Estado Excelente Buen	Piscina Comunitaria Cubierta Con Calefacción	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente A/A Frio	Vistas Mar Jardín
Características Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada Solario WiFi Gimnasio Sauna Baño En-Suite Acceso para personas con movilidad reducida Suelos de Mármol Jacuzzi 24 Horas Recepción Restaurant	Muebles Opcionales	Cocina Equipada	Jardín Comunitario	Aparcamiento Calle Más de uno Comunitario	Servicios Públicos Electricidad
Categoría Ganga Casas de vacaciones Inversion Reventa					