

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol
320.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5320168

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 2,280 EUR / año

IBI: 390 EUR / año

Basura: 79 EUR / año



2



2



84 m2

Apartamento de lujo de 2 habitaciones y 2 baños en planta baja, con orientación suroeste, amplia terraza y acceso directo al jardín - Riviera del Sol Este elegante apartamento de lujo de 2 habitaciones, con orientación suroeste, se encuentra en uno de los complejos más exclusivos de Riviera del Sol, a pocos pasos de la Casa Club de Golf Miraflores. Ofrece un entorno tranquilo, jardines impecables e instalaciones de estilo resort, lo que lo convierte en el hogar ideal para quienes buscan comodidad, privacidad y sol todo el año.

Características de la propiedad Amplio salón-comedor con acceso directo a la terraza, cocina americana totalmente equipada, 2 amplios dormitorios dobles con armarios empotrados con espejos, 2 baños, uno de ellos en suite, impresionante terraza de 32 m² orientada al suroeste con vistas a un jardín privado y abierto, acceso directo a jardines comunitarios impecablemente cuidados, acabados de alta calidad en toda la vivienda: suelos y baños de mármol, videoportero, alarma, televisión por satélite, aire acondicionado frío/calor recientemente renovado, plaza de aparcamiento subterráneo privado y trastero. Espacio exterior La característica más destacada es la amplia terraza privada, perfectamente orientada para disfrutar del sol de la tarde y la cálida luz del atardecer. Con vistas a un tranquilo jardín y una gran privacidad, es ideal para relajarse, comer o recibir invitados. Instalaciones exclusivas del complejo • Amplia piscina • Gimnasio totalmente equipado y sauna • Hermosos jardines tropicales con un estanque/fuente de agua • Entorno seguro y tranquilo en una urbanización muy solicitada Ubicación • A 3 minutos en coche de la playa, restaurantes y tiendas • A 25 minutos del aeropuerto de Málaga • Fácil acceso a La Cala, Marbella y toda la Costa del Sol Notas importantes • No se admiten mascotas • No se permiten alquileres vacacionales

Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Sin Amueblar
- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

Vistas

- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado