



**Ref.-ID: MIBGR5324854**

**Estepona**

**Apartamento**



**2**



**2**



**95 m2**

Encantador Apartamento de 2 Dormitorios en Planta Baja con Terraza y Garaje - Huerta Nueva, Estepona Precioso piso luminoso en la popular y tranquila zona residencial de Huerta Nueva, a solo unas calles de la playa y el puerto de Estepona. Ideal como vivienda familiar o como inversión. Este apartamento exterior en planta baja forma parte de una comunidad cerrada con piscina y jardines comunitarios, ofreciendo tranquilidad y comodidad en una de las ubicaciones más prácticas de Estepona. Características principales 95 m<sup>2</sup> construidos 2 dormitorios amplios | 2 baños Terraza privada con vistas al jardín Cocina equipada + lavandería separada Armarios empotrados Orientación este - muy luminoso Aire acondicionado Planta baja exterior con ascensor Plaza de garaje en sótano incluida Instalaciones de la urbanización Comunidad cerrada Piscina comunitaria Zonas ajardinadas Ubicación inmejorable A pocas calles de la playa, puerto, restaurantes, supermercado y zonas verdes. Cerca también de colegio, instituto y guardería. Todo a un paso - perfecta tanto para vivir todo el año como para obtener buena rentabilidad de alquiler. Visita muy recomendable. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Este

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado