

**Ventas - Apartamento - Elviria**  
**449.950€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5325196**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,940 EUR / año**

**IBI: 717 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**2**



**2**



**121 m2**

Este magnífico ático dúplex en Elviria ofrece unas vistas panorámicas al mar espectaculares desde cualquier punto. La urbanización privada cuenta con jardines y piscinas comunitarias muy bien cuidadas, y este apartamento también dispone de garaje y un amplio trastero. La propiedad cuenta con amplias estancias en toda la vivienda, y la mayor de las cuatro terrazas ofrece vistas espectaculares e ininterrumpidas del Mediterráneo y África. Tanto el salón como la cocina son amplios y luminosos, y en la misma planta se encuentra uno de los dos dormitorios con baño en suite. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y dos terrazas, una orientada al este y otra al oeste. ¡Precio muy atractivo para una venta rápida! Se aceptan ofertas. ¡Se recomienda encarecidamente visitarlo!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa