



Ventas - Apartamento - Estepona  
985.000€

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR5333014

Estepona

Apartamento



Lujoso apartamento de 3 habitaciones con amplia terraza y jardín Este apartamento se encuentra en una urbanización residencial cerrada compuesta por apartamentos y áticos construidos en edificios de baja densidad. Las zonas comunes cuentan con hermosas áreas verdes, una piscina climatizada con agua salada y un innovador concepto de "Área Deportiva y Recreativa al Aire Libre". Una espectacular piscina exterior, gimnasio al aire libre y el cercano campo de golf Atalaya hacen de este lugar un verdadero paraíso para sus residentes. Dentro de este proyecto, se encuentra disponible un apartamento en planta baja con acabados de alta calidad, equipado con 3 habitaciones y 2 baños. Las 3 habitaciones tienen acceso directo a la terraza y al jardín contiguo de 333 m<sup>2</sup>. Además, este apartamento cuenta con una distribución abierta donde la cocina y el salón se integran armoniosamente con los espacios exteriores. Esto permite disfrutar del clima mediterráneo en toda la vivienda durante todo el año. Características Superficie construida del apartamento: 114 m<sup>2</sup> Superficie de la terraza: 78 m<sup>2</sup> Superficie del jardín: 333 m<sup>2</sup> Plaza de aparcamiento y trastero Ubicación Situado en la frontera entre Estepona y San Pedro, en pleno corazón de Atalaya Alta En el complejo Atalaya Golf (a pocos pasos de la casa club) A pocos pasos de la playa (2 km) A 17 min de Estepona A 17 min de Marbella A 45 min del aeropuerto de Málaga

**Orientación**

✓ Oeste

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero

**Jardin**

✓ Privado

**Aparcamiento**

✓ Subterráneo

**Categoría**

✓ Golf