



Ref.-ID: MIBGR5335219

Estepona

Casa

Comunidad: 336 EUR / año

IBI: 795 EUR / año



3



3



166 m<sup>2</sup>



628 m<sup>2</sup>

¡Déjese cautivar! Es difícil encontrar una villa independiente cerca de Estepona, cerca del campo de golf y con piscina privada a este precio. Esta propiedad ofrece 3 dormitorios, 3 baños, una preciosa piscina de agua salada, una amplia terraza para disfrutar del sol español y orientación suroeste con vistas al campo de golf. Se trata de una propiedad antigua (una finca original), con numerosos rincones llenos de encanto: desniveles, arcos, muros de piedra, chimenea... una casa única. 166 m<sup>2</sup> construidos, en una parcela de 628 m<sup>2</sup> con aparcamiento cubierto y a poca distancia en coche del puerto de Estepona. Vemos muchas propiedades, pero ¿por menos de 600.000 € con todo esto? Difícil de encontrar. Además, en un mundo de construcciones modernas, ¿no es agradable ver algo verdaderamente único? El precio refleja las obras necesarias para modernizar la cocina, pintar toda la casa, incluida la fachada, y, en definitiva, renovar la propiedad para adaptarla a los estándares actuales.

**Posición**

- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Regular

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas

**Categoría**

- ✓ Reventa