



Ref.-ID: MIBGR5338585

Benalmadena

Comercial

Comunidad: 348 EUR / año



6



2



130 m2

Se vende excelente local de hostelería con licencia de cafetería/ tetería equipado y en funcionamiento, ideal para inversores o profesionales que buscan rentabilidad inmediata sin complicaciones, ubicado en zona céntrica de Arroyo de la Miel, con alta visibilidad y paso constante de clientes. Negocio listo para continuar actividad sin inversión inicial. Con una superficie de 130 m2, a pie de calle con acceso directo desde la vía pública. Cuenta con un aforo interior de 75 personas en 6 estancias separadas e independientes, y con terraza exterior para 15 mesas, 60 personas. Y un gasto de comunidad de tan solo 29€ al mes. Local totalmente amueblado, maquinaria completa de cocina y cafetería, instalaciones en funcionamiento. No solo el local está adaptado para personas con discapacidad, los accesos adyacentes a la vía pública también lo están.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Ciudad✓ Área Comercial✓ Puerto✓ Cerca de Golf✓ Cerca de Puerto✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de Colegios✓ Cerca de Marina✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sur	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente✓ Reformado Recientemente	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Patio✓ Urbanas	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ Solario✓ TV Satélite✓ WiFi✓ Trastero✓ Barbacoa✓ Cerca de la Mezquita✓ Cerca de una Iglesia✓ Fibra óptica
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Alarma	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Calle	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable✓ Teléfono	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Ganga✓ Barato✓ Urge venta✓ Inversion✓ Reducido✓ Reventa