



Ref.-ID: MIBGR5343529

Fuengirola

Terreno



**320 m2**



**997 m2**

Una oportunidad excepcional para adquirir una de las últimas parcelas premium en la exclusiva urbanización cerrada de Vista Verde, Fuengirola. Esta generosa parcela de 997 m<sup>2</sup> goza de una posición elevada con orientación este, preciosas vistas al mar y un entorno natural tranquilo. Con una edificabilidad de 0,32 m<sup>2</sup>, permite la construcción de una villa unifamiliar a medida de hasta 319 m<sup>2</sup>, distribuida en dos plantas, con la opción de incluir piscina privada y aparcamiento subterráneo. Todos los servicios e infraestructuras ya están instalados, lo que le permite presentar su proyecto e iniciar la construcción de inmediato. Con una ubicación ideal a tan solo cinco minutos de Los Boliches y Fuengirola, y con rápido acceso a Málaga y Marbella por autopista, la zona combina privacidad, comodidad y una sólida revalorización a largo plazo. Con villas de nueva construcción en los alrededores alcanzando precios récord, esta parcela representa una oportunidad excepcional para inversores y compradores particulares que deseen crear una vivienda a medida en un entorno privilegiado. Contáctenos para más información.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Orientación**

- ✓ Este

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Excelente

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas

**Piscina**

- ✓ Privada

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Con Permiso de Planificación

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Jardin**

- ✓ Privado